**ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР – ОФЕРТА**

**Редакция от «01» января 2019 г.**

Настоящая Оферта содержит условия Лицензионного Договора на использование программного продукта AGENTTERRA CRM, предназначенного для автоматизации бизнес-процессов агентств недвижимости (далее – Договор), и является публичным предложением от лица Лицензиара к заключению Договора в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса РФ. Регистрация на Интернет-сайте: [www.vip-crm.ru](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%92%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%B1%D0%B5%D0%BA%D0%B5%D1%80%5CDesktop%5CVIP%5Cwww.vip-crm.ru) признается акцептом оферты согласно ст. 438 Гражданского Кодекса РФ и означает безоговорочное принятие Лицензиатом всех условий Договора без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

До начала использования программного продукта AGENTTERRA CRM (далее – ПО) Лицензиату надлежит ознакомиться с настоящей Офертой. В случае несогласия с условиями Договора, изложенными в Оферте, в целом или какой-либо их части, Лицензиату надлежит воздержаться от использования ПО.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В целях Договора нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

1.1. Оферта - публичное предложение Лицензиара, адресованное любому лицу, заключить с ним настоящий лицензионный договор (далее — Договор).

1.2. Акцепт​- полное и безоговорочное принятие Лицензиатом условий Договора.

1.3. Лицензиар – Индивидуальный предприниматель Гусева Яна Анатольевна, действующего на основании ОГРН, заключившее с Лицензиатом Договор о предоставлении прав на использование ПО (простую (неисключительную) лицензию).

1.4. Лицензиат - совершившее акцепт настоящей Оферты физическое либо юридическое лицо, в лице своего представителя, действующего от имени данного юридического лица при взаимодействии с Лицензиаром.

1.5. Простая неисключительная лицензия – неисключительное право использовать экземпляр ПО на территории Российской Федерации для собственного потребления под обозначенным Лицензиаром именем, без права переделки или иной переработки, без права распространения.

1.6. Стороны(-а) ​ – Лицензиар и (или) Лицензиат.

1.7. Интернет - сайт: vip-crm.ru.

1.8. Материалы интернет-сайта, Материалы – все текстовые, графические материалы, размещенные на Интернет-сайте и являющиеся объектами интеллектуальной собственности, а также оформление и расположение указанных материалов (дизайн).

1.9. Личный кабинет – персональная страница Лицензиата по адресу: www.vip-crm.ru, посредством которой осуществляется доступ к функциям ПО.

1.10. Учетные данные – контактные данные, посредством которых осуществляется связь с Лицензиатом, иные данные, указываемые Лицензиатом при Регистрации»

1.11. Регистрация – процесс создания новой учетной записи Лицензиата, с целью получения доступа в личный кабинет, путем ввода Учетных данных в форму регистрации на Интернет-сайте.

1.12. Аутентификационные данные – уникальный логин (login) и пароль (password) Лицензиата для доступа в Личный кабинет».

1.13. Платный период – период предоставления ПО на возмездной основе, равен сроку, за который поступила оплата.

1.15. Тарифный план – определенное Лицензиаром количество способов использования ПО, сгруппированных в предложениях разной ценовой категории. Описание Тарифных планов указывается на Интернет-сайте.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. «Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату право на использование программного обеспечения **CRM AGENTTERRA** (простую (неисключительную) лицензию), а также дополнительные услуги, регламентированные определенным тарифным планом.

2.2. Лицензиат вправе осуществлять право на использование ПО на территории всего мира.

2.3. ПО, включая все его компоненты, является объектом интеллектуальной собственности Лицензиара и защищается нормами законодательства Российской Федерации и международными соглашениями в сфере интеллектуальной собственности. Нарушение целостности ПО, нарушение систем защиты ПО, копирование исходного кода ПО или его компонентов полностью или в части, а также иные действия, нарушающие исключительные права Лицензиара на ПО не допускаются. Лицензиат несет гражданско-правовую, административную либо уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе обязанность исполнить решение суда по требованию Лицензиара или правообладателя о признании права, о пресечении действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения, о возмещении убытков, о публикации решения суда о допущенном нарушении с указанием действительного правообладателя, о возмещении убытков либо выплате компенсации.

2.4. В случае оказания Лицензиаром Лицензиату услуги по предоставлению готового типового веб-сайта в соответствии с Перечнем дополнительных услуг соответствующих определенному Тарифному плану, веб-сайт признается составной частью ПО.

**2.5.** В рамках настоящей оферты поставляется только тот функционал и оказываются только те услуги, которые были заявлены на веб-сайте crmvip.ru на момент внесения Лицензиатом оплаты за лицензию на использование ПО. Все дополнительные услуги, любые манипуляции с данными (выгрузка из системы, экспорт данных, изменение данных), доработки, предлагаемые Лицензиатом, функции не описанные на веб-сайте crmvip.ru оказываются Лицензиаром на платной основе в рамках дополнительного договора, заключаемого между Лицензиатом и Лицензиаром по взаимному согласию.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРАВ **НА ПО**

**3.1.** Лицензиат осуществляет Регистрацию на Интернет-сайте в соответствии с выбранным периодом

**3.2.** После Регистрации в рамках выбранного периода Лицензиат получает электронной почтой Аутентификационные данные для доступа к размещенному на Интернет-сервере экземпляру ПО. Такую передачу Стороны считают началом использования платного периода. При Регистрации в рамках Платного периода Лицензиат – юридическое лицо указывает помимо учетных данных сведения необходимые для формирования счета на оплату вознаграждения Лицензиара (далее – счет). По итогам регистрации Лицензиату предоставляется автоматически сформированный счет, расчеты по которому производятся в соответствии с условиями Договора.

3.3. С момента указания данных, предусмотренных п.3.2. Договора предмет приобретения простой (неисключительной) лицензии на ПО считается согласованным.

3.4. Общий (соответствующий всем Тарифным планам) порядок предоставления прав на ПО в рамках Платного периода:

3.4.1. Право на использование ПО предоставляется Лицензиату в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выполнения Лицензиатом своих обязательств по оплате в соответствии с условиями Договора.

3.4.2. Факт предоставления Лицензиату права на использование ПО подтверждается пересылкой посредством электронной связи Аутентификационных данных для доступа к размещенному на Интернет-сервере экземпляру ПО. После предоставления права на использование ПО начинается Платный период, начало очередного Платного периода исчисляется с даты поступления оплаты от Лицензиата согласно условиям Договора.

4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПРИНЯТИЯ ПРАВ

3.1. Стоимость права использования ПО (простая (неисключительная) лицензия), устанавливается в зависимости от Тарифного плана и срока Платного периода. Стоимость указывается при описании Тарифных планов на Интернет-сайте www.crmvip.ru.

3.2. Оплата по Договору осуществляется в порядке 100% предоплаты. Оплата производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления счета согласно раздела 3 Договора.

3.3. Если полученный Лицензиатом счет не будет оплачен в указанный срок, а стоимость, Тарифного плана, указанная на Интернет-сайте изменится, Лицензиат обязан оплатить новую стоимость, в противном случае Договор считается расторгнутым.

3.4. Моментом исполнения Лицензиатом обязанности по оплате является дата поступления денежных средств, в полном объеме, на расчетный счет Лицензиара, либо иными способами оплаты.

3.5. Лицензиату - физическому лицу, предоставляется возможность осуществить оплату по Договору посредством других платежных систем, информация о таких возможностях размещается Лицензиаром на Интернет-сайте, либо предоставляется по запросу Лицензиата.

3.6. Сумма вознаграждения Лицензиата за предоставление простой (неисключительной) лицензии на ПО не облагается НДС, в соответствии с пп. 26 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.7. В случае досрочного прекращения действия Договора по любым причинам, сумма внесенной предоплаты не подлежат возврату Лицензиату.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Лицензиат обязуется:

4.1.1. Указывать при Регистрации достоверные данные.

4.1.2. Ознакомиться с руководством пользователя, опубликованным на Интернет-сайте.

4.1.3. Предпринимать все необходимые меры для сохранения в тайне Аутентификационных данных, не передавать их третьим лицам, не допускать доступ третьих лиц к Личному кабинету с использованием Аутентификационных данных.

4.1.4. Не предпринимать действий, направленных на нарушение работы ПО, получение несанкционированного доступа к ПО, исходному коду, а также любым данным расположенным на Интернет - сайте.

4.1.5. Использовать ПО по его функциональному назначению и только в пределах тех прав и теми способами, которые предусмотрены Договором.

4.1.6. Предоставлять доступ к использованию ПО только лицам, осуществляющим деятельность по трудовому Договору с Лицензиатом.

4.1.7. Осуществлять оплату по Договору, в соответствии с условиями Договора.

4.2. Лицензиат имеет право:

4.2.1. Получать от Лицензиара техническую поддержку и консультации, связанные с использованием ПО в соответствии с условиями Договора.

4.3. Лицензиат не вправе:

4.3.1. Воспроизводить ПО.

4.3.2. Модифицировать ПО.

4.3.3. Распространять (копировать), осуществлять обнародование ПО.

4.3.4. Распространять экземпляры ПО или её частей и/или осуществлять иные действия, направленные на извлечение коммерческой выгоды в отношениях с третьими лицами из использования ПО.

4.3.5. Предоставлять сублицензии на какое-либо использование ПО или её частей третьим лицам.

4.4. Лицензиар обязуется:

4.4.1. Качественно и добросовестно предоставить право на использование ПО на условиях Договора.

4.4.2. Принимать все необходимые меры для защиты и сохранения Аутентификационных, Учетных данных Лицензиата в тайне от третьих лиц.

4.4.3. Исправить обнаруженные Лицензиатом ошибки в максимально короткие сроки. Стороны соглашаются, что точное определение срока устранения ошибки не может быть установлено, так как ПО тесно взаимодействует с другими программами сторонних разработчиков, операционной системой и аппаратными ресурсами компьютеров 5 Лицензиата, и работоспособность и время устранения проблем в полной мере не зависят только от Лицензиара.

4.4.4. Информировать Лицензиата о новом размере стоимости Платного периода посредством публикации нового Прайс-листа по адресу http://crmvip.ru/ в сети Интернет не менее чем за 7 (семь) рабочих дней до даты вступления в силу нового Прайс-листа.

4.4.5. В течение 2 (двух) дней с момента исполнения Лицензиатом обязательств по оплате предоставить Лицензиату право использования ПО.

4.4.6. Предоставлять право использования ПО ежедневно и круглосуточно, за исключением времени проведения профилактических мероприятий.

4.5. Лицензиар имеет право:

4.5.1. В любое время без уведомления Лицензиата вносить изменения и доработки в функциональную часть и (или) оформление ПО.

4.5.2. Осуществлять резервное копирование данных Лицензиата, с целью предотвращения потери информации.

4.5.3. Привлекать при необходимости третьих лиц с целью соблюдения условий Договора.

4.5.4. В случае нарушения Лицензиатом одного или нескольких условий Договора приостановить предоставление прав на использование ПО и отключить доступ Лицензиата к Личному кабинету с сохранением всех данных Лицензиата на Сервере на период до устранения нарушения условий Договора либо до расторжения Договора.

4.5.5. По истечении 1 (одного) календарного месяца с даты расторжения Договора удалить учетную запись Лицензиата, а также все данные Лицензиата без возможности их восстановления.

4.5.6. Проводить профилактические работы на Сервере и приостанавливать работу сайта, на котором расположена Программа, для проведения таких профилактических работ. По возможности Лицензиар проводит профилактические работы и приостанавливает работу сайта, на котором расположено ПО, в ночное время (для часового пояса GMT+03) или в выходные дни.

5. ТЕХНИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА

5.1. С момента заключения Договора Лицензиат получает возможность в течение одного года пользоваться услугами технической поддержки Лицензиара. Техническая поддержка предусматривает устранение ошибок в работе ПО.

5.2. Техническая поддержка предоставляется в течение периода использования ПО по рабочим дням (за исключением выходных и нерабочих праздничных дней Российской Федерации) с 10 до 18 часов московского времени.

5.3. Создание дополнительного функционала для используемого ПО по требованию Лицензиата не входит в рамки Договора.

5.4. Все положения раздела действуют только в течение оплаченного периода использования ПО.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.2. Лицензиар не несет ответственности за задержки, перебои в работе и невозможность полноценного использования собственных ресурсов Лицензиара, происходящие прямо или косвенно по причине действия или бездействия третьих лиц и/или неработоспособностью информационных каналов, находящихся за пределами собственных ресурсов Лицензиара.

6.3. Лицензиат соглашается с тем, что для работы с ПО Лицензиату необходимо использовать программное обеспечение (веб-браузеры, операционные системы и прочее) и оборудование (персональные компьютеры, сетевое оборудование и прочее) произведенное и предоставленное третьими лицами, и Лицензиар не может нести ответственность за качество их работы.

6.4. Лицензиар не несет ответственности за неполученную прибыль и упущенную выгоду, а также за любые косвенные убытки, понесенные Лицензиатом в период использования или неиспользования ПО, в том числе в период проведения технических перерывов.

6.5. Лицензиар не несет ответственности за утерю Лицензиатом Аутентификационных данных, а также не несет ответственности за ущерб, как прямой, так и косвенный, понесенный Лицензиатом вследствие получения доступа к Личному кабинету третьими лицами в результате утери Лицензиатом Аутентификационных данных либо их похищения третьими лицами.

6.6. Лицензиар не несет ответственности за качество, безошибочность и наличие вредоносных компонентов в используемом ПО Лицензиара и других серверах сети Интернет или предлагаемом Лицензиату ПО, если таковое не разработано Лицензиаром.

6.7. Любая ответственность Лицензиара, вне зависимости от оснований для ее возникновения, будет ограничена суммой, уплаченной Лицензиатом в счет вознаграждения Лицензиара за предоставление прав на использование ПО за последний Платный период по Договору.

6.8. Лицензиат несет самостоятельную ответственность за возможные убытки, возникшие в результате утери или похищения третьими лицами Учетных данных, указанных им при Регистрации, а также Аутентификационных данных.

6.9. Лицензиат несет самостоятельную ответственность за соблюдение при использовании ПО требований действующего законодательства Российской Федерации, а также всех прав и законных интересов третьих лиц.

6.10. В случае предъявления третьими лицами к Лицензиару требований, вызванных неправомерными действиями Лицензиата при использовании ПО, Лицензиар самостоятельно урегулирует возникшие споры и несет самостоятельную ответственность перед указанными лицами.

6.11. В случае неоплаты счета в указанный срок, Лицензиар имеет право отключить Лицензиата от доступа к системе до полного погашения задолженности. При этом Лицензиар обязуется сохранять информацию, введенную на своем сервере, в течение 6 (шести) месяцев с даты заключения Договора.

7. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И АВТОРСКИЕ ПРАВА

7.1. Лицензиару либо соответствующим правообладателям принадлежат права использовать Материалы Интернет-сайта любым не противоречащим закону способом (исключительные права). Любое использование Материалов Интернет-сайта без письменного разрешения Лицензиара или правообладателей запрещается.

7.2. Лицензиат предоставляет Лицензиару право использовать фирменное наименование и товарный знак Лицензиата в любой форме и на любом носителе в том числе в рекламных материалах Лицензиара, а также в сети Интернет, исключительно для указания Лицензиата в качестве пользователя ПО в целях рекламы и продвижения ПО на рынке.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Стороны соглашаются с тем, что вся информация, которая стала известна Сторонам в процессе исполнения Договора, является конфиденциальной и не подлежит разглашению, если только на это не будет дано согласие другой Стороны, за исключением случаев, когда такая информация должна быть передана по законным основаниям и обоснованным требованиям компетентных органов государственной власти в соответствии с законодательством.

8.2. Принимая условия Договора, Лицензиат дает согласие на сбор и обработку его контактных данных (электронная почта, контактные телефоны). Пользователь подтверждает, что введенные им данные являются корректными и выражает полное и безоговорочное согласие на использование контактных данных Лицензиаром для поддержания связи с ним, осуществления отправки рекламно-информационных сообщений на указанный мобильный телефон, осуществления отправки электронных писем на указанный электронный адрес (e-mail) с целью информирования о новых услугах, проводимых акциях, мероприятиях, скидках, их результатах, для осуществления заочных опросов с целью изучения мнения об услугах, на получение от Лицензиара любой 8 информации, касающейся исполнения Сторонами прав и обязанностей в рамках Договора, работы ПО, его развития и эксплуатации, а также информационных сообщений. Для того чтобы отказаться от рассылки рекламно-информационных сообщений, Лицензиату необходимо направить письменное обращение на e-mail Лицензиара, указанный в п. 11.4 Договора.

8.3. Лицензиар обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении контактных данных Лицензиата, не допускать несанкционированного использования данных Лицензиата третьими лицами.

8.4. При оплате Вознаграждения согласно п. 4.5 Договора Лицензиат – физическое лицо реквизиты банковской карты, а также фамилию, имя и отчество держателя банковской карты вводит в онлайн-форму, предоставленную платежной системой. Персональные данные отправляются непосредственно в платежную систему и не обрабатываются Лицензиаром.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу с момента осуществления Лицензиатом полного и безоговорочного акцепта Договора – регистрация на Интернет-сайте и действует в течение 1 (одного) календарного года. По истечении указанного срока при отсутствии возражений Сторон Договор продлевается на тот же срок на тех же условиях.

9.2. Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

9.2.1. По соглашению Сторон.

9.2.2. По истечении срока Платного периода Лицензиаром с обязательным направлением уведомления на электронную почту Лицензиата не позднее 10 (десяти) рабочих дней до момента расторжения Договора.

9.2.3. Лицензиатом в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения Лицензиаром своих обязательств по Договору с обязательным направлением претензии в адрес Лицензиара с указанием на факты нарушения Лицензиаром обязательств по Договору не позднее 10 (десяти) рабочих дней до момента расторжения Договора.

9.2.4. С момента прекращения настоящего Договора права и обязанности Сторон прекращаются.

9.2.5. Прекращение настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

9.3. В случае расторжения Договора до окончания текущего Платного периода Стороны обязуются погасить все не исполненные за текущий Платный период обязательства по Договору.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. К положениям Договора применяется законодательство Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае, если какая-либо часть Договора будет признана утратившей юридическую силу и не подлежащей исполнению, остальные части Договора сохраняют свою юридическую силу и подлежат исполнению.

10.3. Все споры, возникающие в связи с использованием ПО, разрешаются Лицензиатом и Лицензиаром в досудебном порядке путем переговоров. При невозможности прийти к согласию в досудебном порядке споры между Лицензиатом и Лицензиаром подлежат рассмотрению в судебном органе города Челябинск.

10.4. Текущая переписка между Лицензиатом и Лицензиаром, а также направление сообщений и уведомлений осуществляется со стороны Лицензиата – с адреса электронной почты, указанного при Регистрации, со стороны Лицензиара – с адреса info@crmvip.ru либо иного адреса электронной почты, расположенного в доменной зоне crmvip.ru, если иной порядок направления уведомлений не предусмотрен Договором.

**11. Реквизиты:**

**Лицензиар**

ИП Гусева Яна Анатольевна

ИНН 741100345012

ОГРН 310741109000032

Юр. адрес: 456655 г. Копейск ул. Прогресса д.11

Расчетный счет 40802810100000378266

Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

Юр.адрес банка:

Москва, 123060, 1-й Волоколамский проезд, д. 10, стр. 1

Корр.счет банка 30101810145250000974

ИНН банка 7710140679

БИК банка 044525974